

מקדמים את אזור התעסוקה המשותף לחוף הכרמל וזכרון יעקב

ירון ניר 05/05/2019



תצפית לסביבה בו אמור להיבנות אזור התעסוקה. צילום: חן שנהב, גוגל מפות

קבוצת ראשי רשויות מהסביבה ערכו לאחרונה פגישת התנעה להקמת אזור תעסוקה אזורי משותף. בפגישה נכחו ראשי הרשויות אסיף איזק (חוף הכרמל), זיו דשא (זכרון יעקב), הימן מרעי (פארדיס) ומורד עמאש (ג'אסר א זרקא).

"יוצאים לדרך עם מנהלת משותפת לקידום אזור התעסוקה חוף הכרמל – זכרון יעקב שיהווה עוגן כלכלי עבור האזור כולו ויספק מקורות תעסוקה למאות משפחות תושבי המועצה וסביבתה. בשנים הקרובות נדאג לייצר ולייצב את העוגנים הכלכליים שיבטיחו את עתיד האזור", ציינו ראשי הרשויות.

המועצה האזורית חוף הכרמל קיבלה מרשות מקרקעי ישראל הרשאה תקציבית לתכנון התשתיות ועבודות הפיתוח של אזור התעסוקה המשותף. הליך התכנון והפיתוח מנוהל על ידי המועצה האזורית חוף הכרמל בשיתוף המועצה המקומית זכרון יעקב ועתיד להסתיים בחודשים הקרובים.

תוכנית אזור התעסוקה ש/1479/חכ/100 תכלול אזור תעסוקה משולב רכבת. התוכנית תהיה משותפת לרשויות חוף הכרמל, זכרון יעקב, כאשר הרשויות הסמוכות ג'סר א-זרקא ופארדיס יהיו שותפות להכנסות ארנונה.

התוכנית משתרעת על פני כ-503 דונם ותכלול 178 אלף מטרים של מתחמי תעסוקה ו-23 אלף מטר שטחי מסחר שונים ומתחם תחבורה אזורי הכולל תחנת רכבת שתחליף את מעמדה העיקרי של תחנת בנימינה ותספק חלופה לרכבת בנימינה שסובלת מעומס. השטח עליו יוקם אזור התעסוקה הינו בתחום שיפוט חוף הכרמל וזכרון יעקב, בין מסילת הברזל ממערב לבין כביש 4 ממזרח, ובין אזור התעסוקה מעיין צבי מצפון לבין השטח שמדרום לאזור המסחר והתעסוקה "מול זכרון". כחלק מהתוכנית ישונו ייעודים קיימים ובהם שינוי של כ-190 דונם של קרקע חקלאית. יושם דגש על הכנסת תעשיות נקיות ועל מניעת מטרדי רעש ליישובי הסביבה.