

צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – עפולה-רובע גלבוע (ניר העמק)), תשע"ח-2018

רשויות ומשפט מנהלי – תכנון ובניה

צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – עפולה-רובע גלבוע (ניר העמק)), תשע"ח-2018*
בתוקף סמכותה לפי סעיף 3(א) לחוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה), התשע"ד-2014, ובהמלצת מנהלת מינהל התכנון, מכריזה ועדת השרים שמונתה על ידי הממשלה לעניין זה, לאמור:

מתחם מועדף לדיור

1. המתחם עפולה – רובע גלבוע (ניר העמק) המתואר בצו זה (להלן – המתחם) מוכרז בזה מתחם מועדף לדיור.

גודל המתחם, מיקומו וגבולותיו

2. גודלו של המתחם הוא כ-2,500 דונם, מיקומו בתחום מחוז הצפון; המתחם מצוי בתחום השיפוט של הרשויות המקומיות עפולה והמועצה האזורית עמק יזרעאל צפונית לנחל גלבוע, מזרחית לכביש 65 (רח' הבנים), מערבית לנחל חרוד ודרומית לעיר עפולה; גבולותיו הם כמסומן במפה שהעתקים ממנה מופקדים לעיון הציבור במשרדי הוועדה למתחמים מועדפים לדיור במשרד האוצר, רח' כנפי נשרים 22, ירושלים, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הרשויות המקומיות האמורות.

פירוט גושים וחלקות במתחם

3. המתחם כולל את הגושים והחלקות האלה:

מס' גוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקו
16670	-	75
16671	36-34, 47-40, 56, 57	27, 37-39, 48, 54, 55
16672	41, 44	19-22, 26, 36-40, 42, 46, 49, 51, 52
16673	-	80
16674	9, 14, 16	5, 8, 15, 18
16676	1-28, 33	29, 31, 32, 34, 56, 57
16677	7-37, 40, 47	5, 38, 41, 44, 45, 48, 53
16679	15	1, 4-7, 14, 16
16686	-	2, 5, 6, 9, 27, 28, 30, 31, 35, 38, 43, 44
16687	-	10, 11, 30-34
16688	-	13, 14, 16, 17, 20, 24-26
16703	-	136, 179, 180
16788	-	5
16789	76, 77, 80	38, 51, 53, 55, 58, 64, 78, 79
16790	5, 8-11, 14, 17	-
16791	-	1
16792	8	3, 6, 7, 9
16818	-	46, 69
20535	-	1, 2
20536	-	3
20561	-	13-16
20801	-	5, 6, 12, 14, 15
20802	-	9-11
20803	7	-
20804	12, 13	8
20805	-	9, 10, 12

4. צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – עפולה-ניר העמק), התשע"ז-2017 – בטל.

י"ב בשבט התשע"ח (28 בינואר 2018) - משה כחלון
שר האוצר יושב ראש ועדת השרים לענייני הדיור